

JUDEȚUL IAȘI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DE GRADUL II  
CRISTEȘTI  
4541289



## HOTĂRÂREA Nr.104 din 18.09.2025

**privind validarea unei contract de constituirea a dreptului de superficie**

**Consiliul local al comunei Cristești, județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de 18.09.2025, având în vedere:**

- art.120 și art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art.8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea Nr.199/1997;
- Legea Nr.287/2009 privind Codul civil;
- art.129 alin.(1), (2) lit. c, și alin.(14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere afișarea referatului de aprobare și a proiectului de hotărâre, în aplicarea prevederilor Legii Nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În baza prevederilor Legii Nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificări și completări ulterioare;

Văzând:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Cristești în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub Nr.5234 din 11.09.2025;

b) raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Cristești înregistrat sub Nr.5235 din 11.09.2025.

Având în vedere avizele Comisiilor :

- pentru activități economico-financiare și agricultură;
- juridice, de disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism;
- pentru învățământ, sănătate, familie, activități socio – culturale, culte, protecția copiilor, tineret și sport.

În conformitate cu art.129, alin.(2), lit. c), coroborat cu art.139 alin.(3) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Cristești, județul Iași:

### HOTARASTE :

**Art.1.** Se aprobă, validează și însușește de către Consiliul Local al comunei Cristești Contractul de constituire a dreptului de suprafață, autentificat sub Nr.2914 din 29 august 2025 la biroul notarului public Isachi Dragoș, și prevăzut în anexa Nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de constituire a dreptului de suprafață, autentificat sub Nr.2914 din 29 august 2025 la biroul notarului public Isachi Dragoș, în vederea actualizării elementelor de identificare cadastrală a imobilului și trecerea în domeniul privat, ce a făcut obiectul contractului sus menționat.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Cristești, județul Iași, domnul Pintili Vlad Mihai care este împuternicit cu putere și autoritate deplină să reprezinte comuna Cristești, județul Iași pentru înregistrarea dispozițiilor prezentei Hotărâri și va duce la îndeplinire orice și/sau toate formalitățile necesare în fața tuturor Notarilor Publici din România și/sau în fața oricărei alte autorități sau instituții publice și/sau persoane juridice și fizice în vederea îndeplinirii mandatului său.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Cristești, județul Iași în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cristești, județul Iași și prefectului județului Iași și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.comunacristesti.ro](http://www.comunacristesti.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier local**

L.S.

**SPIRIDONICĂ ADRIANA**

**Cristești,**

**18.09.2025**

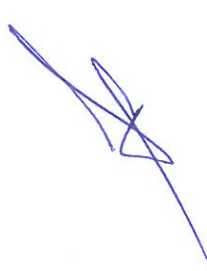
**Nr.104**

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 18.09.2025, cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 13 consilieri în funcție.



*Contrasemnează pentru legalitate*  
**SECRETAR GENERAL U.A.T.,**  
Cons. jur. Cosmin-Vasile, AMBROSĂ

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL  
NR. 104/18.09.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input checked="" type="checkbox"/> calificată	18.09.2025	
2	Comunicarea către primar	18.09.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	18.09.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	18.09.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	18.09.2025	